

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.7/31-3-14  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 66 /2014**

**Περίληψη:**

**Δωρεάν παραχώρηση ή μη χρήσης ακινήτων από το Δήμο Νάουσας στην ΔΕΥΑΝ (κατασκευή αντλιοστασίων λυμάτων στις Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, Παλιού Ζερβοχωρίου και Μονοσπίτων).**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 31<sup>η</sup> του μηνός Μαρτίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.8973/27-3-14 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 28 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκαρνέτας Ιωάννης , Πρόεδρος
2. Ιτσκάρα - Θανασούλη Ευδοξία
3. Αδαμίδης Παύλος
4. Τσαγκαλίδου - Τσεχελίδου Παρθένα
5. Βασιλείου Γεώργιος
6. Γιαννούλης Ιωάννης
7. Παππάς Χρήστος
8. Βαδόλας Εμμανουήλ
9. Παπαδόπουλος Κων/νος
10. Καρυδά –Μυλωνά Μαρία
11. Ηλίας Γεώργιος
12. Μπουρδάνος Αντώνιος
13. Μαραντίδης Παναγιώτης
14. Καραμπατάκη Βιργινία
15. Τζώρτζης Βασίλειος
16. Δεληχρήστου Ευαγγελία
17. Ράλλη Σοφία
18. Φουντούλης Γεώργιος
19. Παρθενόπουλος Ιωάννης
20. Τεληγιαννίδης Θεόφιλος
21. Στογιάννης Χρήστος
22. Φωτιάδης Φώτιος
23. Γώγος Βασίλειος
24. Δάγγας Στέλλιος
25. Σέπκας Χρήστος
26. Καρτσιούνης Γεώργιος
27. Λακηνάνος Αγγελάκης
28. Παπαϊωάννου Δημήτριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γιάντσης Γεώργιος
2. Χαλκιάς Γεώργιος
3. Κελεσιδής Ιωάννης
4. Υφαντίδης Αχιλλέας
5. Βράντσης Θωμάς

οι οποίοι δεν προσκλήθηκαν  
 αν και κλήθηκαν νόμιμα

Κατά τη συζήτηση και λήψη της απόφασης του 2<sup>ου</sup>, 3<sup>ου</sup> και 4<sup>ου</sup> θέματος ο κ.Δάγγας ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση και τη λήψη της απόφασης του 21<sup>ου</sup>, 22<sup>ου</sup>, 23<sup>ου</sup>, 24<sup>ου</sup> θέματος ο κ.Καρτσιούνης ήταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

Ο κ. Γώγος κατά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> έως και του 48<sup>ου</sup> θέματος, του 52<sup>ου</sup> έως και του 55<sup>ου</sup> θέματος απουσίαζε από την αίθουσα της συνεδρίασης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1.Πασχούλας Βασίλειος	Τ.Κ. ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ
2.Τσαλίλη-Θεοδωρίδου Χριστίνα	Τ.Κ. ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ
3.Αντωνίου Μαρία	Τ.Κ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ
4.Μωυσίδης Αναστάσιος	Τ.Κ. ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ
5 Γεωργιάδης Σταύρος	Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1.Μπαλτατζίδης Σπύρος	Δ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ
2.Τσουκαλής Θωμάς	Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ
3.Νησιώτη-Χατζηκαλλινίδου Πετρούλα	Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ
4.Φανιάδης Θεόδωρος	Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ
5.Τομπουλίδου Ζωγράφω	Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ
6.Τσαπακίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. ΜΑΡΙΝΑΣ
7.Διάκογλου Νικόλαος	Τ.Κ. ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ
8.Πρόιος Χρήστος	Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ
9.Αλματζής Χρήστος	Τ.Κ. ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ

Ο Δήμαρχος κ. Αναστάσιος Καραμπατζός προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έδωσε στον κ.Δήμαρχο, ο οποίος με τη σειρά του, έδωσε το λόγο στον δημοτικό σύμβουλο κ.Γεώργιο Βασιλείου και Πρόεδρο της ΔΕΥΑΝ, για να αναλύσει το θέμα

«Στα πλαίσια των έργων Αποχέτευσης και Επεξεργασίας Λυμάτων πεδινών οικισμών Δήμου Νάουσας από τη ΔΕΥΑΝ και προκειμένου να καταστεί δυνατή η συγκέντρωση και μεταφορά των λυμάτων μέσω αποχετευτικών αγωγών από τους οικισμούς στην κοινή ΕΕΛ απαιτείται να κατασκευαστούν τα εξής αντλιοστάσια (Α/Σ) λυμάτων:

- Στην Τ.Κ. Αγγελοχωρίου δύο (2) Α/Σ:
  - Ένα (1) Α/Σ στο οποίο θα συγκεντρώνονται βαρυτικά τα λύματα του οικισμού Πολυπλατάνου και του βορείου τμήματος του οικισμού Αγγελοχωρίου και
  - ένα (1) Α/Σ στο οποίο θα συγκεντρώνονται καταθληπτικά τα λύματα του πρώτου Α/Σ Αγγελοχωρίου και του Α/Σ Άνω Ζερβοχωρίου και βαρυτικά τα λύματα του νοτίου τμήματος του οικισμού Αγγελοχωρίου. Συνολικά δηλαδή στο Α/Σ αυτό θα συγκεντρώνονται, με δευτερεύοντα Α/Σ ή βαρύτητα, τα λύματα των οικισμών Αγγελοχωρίου, Πολυπλατάνου, Άνω Ζερβοχωρίου και Παλιού Ζερβοχωρίου.
- Στον οικισμό Παλιού Ζερβοχωρίου της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου ένα (1) Α/Σ στο οποίο θα συγκεντρώνονται βαρυτικά τα λύματα του οικισμού Παλιού Ζερβοχωρίου.
- Στην Τ.Κ. Μονοσπίτων ένα (1) Α/Σ στο οποίο θα συγκεντρώνονται τα λύματα του δυτικού τμήματος του οικισμού και με κατάθλιψη θα οδηγούνται σε συλλεκτήριο αγωγό του εσωτερικού δικτύου, πριν τελικώς καταλήγουν στο κεντρικό αγωγό μεταφοράς τους προς των ΚΑΑ Κοπανού και εν συνεχεία στην ΕΕΛ.

Μετά από έρευνα για την ύπαρξη των διαθέσιμων εκτάσεων και με βάση της μελέτες των δικτύων αποχέτευσης των οικισμών η κατάλληλες εκτάσεις για τη χωροθέτηση των αντλιοστασίων είναι οι εξής:

- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 957 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 400 τ.μ., το πρώτο (βοηθητικό) Α/Σ Αγγελοχωρίου
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 920 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 300 τ.μ., το δεύτερο (κύριο) Α/Σ Αγγελοχωρίου
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 562 (διανομής 1960) Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕ εμβαδού 300 τ.μ., το Α/Σ Παλιού Ζερβοχωρίου
- Στο ακίνητο με αριθμό οικοπέδου 659 επέκτασης συνοικισμού Μονοσπίτων διανομής 1933, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖ εμβαδού 383,37 τ.μ., το Α/Σ Μονοσπίτων

Τα έργα κατασκευής των Α/Σ Αγγελοχωρίου έχουν διασφαλισμένη χρηματοδότηση στα πλαίσια των έργων που υλοποιεί η ΔΕΥΑΝ από το ΕΠΠΕΡΑΑ και πρόκειται να γίνει η κατασκευή τους τα έτη 2014-2015. Τα έργα κατασκευής των Α/Σ Παλιού Ζερβοχωρίου και Μονοσπίτων στόχος είναι να χρηματοδοτηθούν από το ΣΕΣ 2014-2020 (νέο ΕΣΠΑ) ως εκ τούτου μέχρι τότε εκτιμάται ότι θα πρέπει να είναι ο ορίζοντας παραχώρησης της χρήσης των τμημάτων των ακινήτων.

Παράλληλα για το έργο κατασκευής του Κεντρικού Αποχετευτικού Αγωγού (ΚΑΑ) Αγγελοχωρίου-ΕΕΛ, πρέπει να δοθεί η άδεια διέλευσης του καταθληπτικού ΚΑΑ από τους υφιστάμενους αγροτικούς χωματόδρομους του αγροτεμαχίου 920 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου. Το μήκος του ΚΑΑ που θα διέρχεται από αγροτικούς χωματόδρομους του 920 αγροτεμαχίου είναι περίπου 430 μ.

#### **Ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:**

Α. Να παραχωρήσει κατά χρήση στη ΔΕΥΑΝ για πενήντα χρόνια, για την κατασκευή και λειτουργία αντλιοστασίων (Α/Σ) λυμάτων τις εξής εκτάσεις:

- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 957 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 400 τ.μ., το πρώτο (βοηθητικό) Α/Σ Αγγελοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 920 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 300 τ.μ., το δεύτερο (κύριο) Α/Σ Αγγελοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 562 (διανομής 1960) Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕ εμβαδού 300 τ.μ., το Α/Σ Παλιού Ζερβοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό οικοπέδου 659 επέκτασης συνοικισμού Μονοσπίτων διανομής 1933, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖ εμβαδού 383,37 τ.μ., το Α/Σ Μονοσπίτων.

Β. Να επιτρέψει τη διέλευση του Κεντρικού Αποχετευτικού Αγωγού (ΚΑΑ) μεταφοράς των λυμάτων οικισμών Αγγελοχωρίου, Πολυπλατάνου και Άνω & Παλιού Ζερβοχωρίου προς την ΕΕΛ, από υφιστάμενους αγροτικούς χωματόδρομους του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 920 (διανομής 1931) Αγγελοχωρίου».

Για τα ανωτέρω υπάρχουν αντίστοιχα και οι σύμφωνες γνώμες των Τ.Κ. Αγγελοχωρίου (αρ.αποφ. 3/14, 4/14), Πολυπλατάνου (αρ.αποφ.3/14), Ζερβοχωρίου (αρ.αποφ.2/14, 3/14) και Μονοσπίτων (αρ.αποφ.2/14)».

Ο Πρόεδρος έθεσε σε ψηφοφορία την πρόταση του κ. Δημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι τέσσερις (24) δημοτικοί σύμβουλοι που παρευρίσκονταν στη συνεδρίαση και συγκεκριμένα οι κ.κ. Γκαρνέτας, Ιτσκάρα, Αδαμίδης, Τσαγκαλίδου, Βασιλείου, Γιαννούλης, Παππάς, Βαδόλας, Παπαδόπουλος, Καρυδά, Ηλίας, Μπουρδάνος, Μαραντίδης, Καραμπατάκη, Τζώρτζης, Δελιχρήστου, Ράλλη, Φουντούλης, Παρθενόπουλος, Τεληγιαννίδης, Στογιάννης, Φωτιάδης, Καρτσιούνης, Λακηνάνος, Παπαϊωάννου.

ΟΧΙ ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Γώγος, Σέπκας.

ΠΑΡΩΝ δήλωσε ένας (1) δημοτικός σύμβουλος ο κ. Φωτιάδης.

Ο κ. Δάγγας κατά τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης στο συγκεκριμένο θέμα βρισκόταν εκτός της αίθουσας της συνεδρίασης.

ΝΑΙ ψήφισε και η Πρόεδρος της Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, κ. Τσαλίλη Χριστίνα.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του :

- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006
- Την εισήγηση και την πρόταση του Δημάρχου
- Τις αρ.3/2014, 3/2014, 4/2014 Αποφάσεις των Τ.Κ.Πολυπλατάνου, Ζερβοχωρίου, Αγγελοχωρίου, αντίστοιχα.
- Τις αρ.2/2014, 3/2014 και 2/14 Αποφάσεις των Τ.Κ.Αγγελοχωρίου, Ζερβοχωρίου και Μονοσπίτων, αντίστοιχα.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Την παραχώρηση κατά χρήση στη ΔΕΥΑΝ, για πενήντα (50) χρόνια, για την κατασκευή και λειτουργία αντλιοστασίων (Α/Σ) λυμάτων των εξής εκτάσεων:

- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 957 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 400 τ.μ., το πρώτο (βοηθητικό) Α/Σ Αγγελοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 920 (διανομής 1931) Τ.Κ. Αγγελοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔ εμβαδού 300 τ.μ., το δεύτερο (κύριο) Α/Σ Αγγελοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό κτηματολογίου 562 (διανομής 1960) Τ.Κ. Ζερβοχωρίου, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕ εμβαδού 300 τ.μ., το Α/Σ Παλιού Ζερβοχωρίου.
- Στο ακίνητο με αριθμό οικοπέδου 659 επέκτασης συνοικισμού Μονοσπίτων διανομής 1933, μέρος αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖ εμβαδού 383,37 τ.μ., το Α/Σ Μονοσπίτων.

Β. Επιτρέπει τη διέλευση του Κεντρικού Αποχετευτικού Αγωγού (ΚΑΑ) μεταφοράς των λυμάτων οικισμών Αγγελοχωρίου, Πολυπλατάνου και Άνω & Παλιού Ζερβοχωρίου προς την ΕΕΛ, από υφιστάμενους αγροτικούς χωματόδρομους του δημοτικού ακινήτου με αριθμό 920 (διανομής 1931) Αγγελοχωρίου».

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Γώγος, Σέπκας και Φωτιάδης.

### Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη στον προϋπολογισμό έτους 2014.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **66/2014**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, λύεται η συνεδρίαση.  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΓΚΑΡΝΕΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**